

PLANO DE GOVERNO

PREFEITO ARGUS RANIERI
VICE DRº. MARCELO MEIRELES



AGRICULTURA E PECUÁRIA

Valorizar a produção agrícola e pecuária da nossa cidade é um dos pilares do nosso Plano de Governo.

Precisamos melhorar a Infraestrutura Rural para facilitar a logística de escoamento da produção, além de estimular o aumento na produção. Vamos revitalizar a agricultura e promover o agronegócio como vetor de desenvolvimento econômico.

Nosso PROGRAMA DE AGRICULTURA E PECUÁRIA contempla:

- ✓ CONSERVAÇÃO DE ESTRADAS RURAIS PARA GARANTIR O MELHOR TRÁFEGO DE CAMINHÕES E VEÍCULOS AJUDANDO O ESCOAMENTO DA PRODUÇÃO AGRÍCOLA COM QUALIDADE DOS ALIMENTOS.
- ✓ DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO (BLOQUETE) OU FRESA COM RASPAS DE ASFALTO NOS PONTOS CRÍTICOS DAS ESTRADAS RURAIS.

- ✓ DESASSOREAMENTO DE RIOS COM UTILIZAÇÃO DE MATERIA PRIMA PARA MANUTENÇÃO DE VIAS PÚBLICAS.
- ✓ GARANTIR A BOA CONSERVAÇÃO DAS PONTES RURAIS.
- ✓ CRIAR UM CENTRO DE PESQUISA AGRÍCOLA.
- ✓ 04 EVENTOS TÉCNICOS POR ANO (UM POR TRIMESTRE).
- ✓ PROGRAMA DE FORMAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA PARA TRABALHO NO CAMPO.
- ✓ PROGRAMA *TURISMO RURAL*.
- ✓ PROGRAMA *CIDADE DAS FLORES*.
- ✓ CRIAR A ESCOLA TÉCNICA AGRÍCOLA E O MUSEU AGRÍCOLA.
- ✓ RECUPERAR E CONSERVAR A ESTRADA DA BAIRRO PESSEGUEIRO SENTIDO MORRO DA CRUZ.
- ✓ RECUPERAR E CONSERVAR A ESTRADA DO BAIRRO DOS PILÕES.
- ✓ RECUPERAR E CONSERVAR A ESTRADA DO BAIRRO JARARACA ATÉ O BAIRRO SANTA BÁRBARA.

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO (INDÚSTRIA, TURISMO E CULTURA)

Guaratinguetá tem um potencial não explorado para atrair empresas, fomentar o turismo e gerar mais oportunidades de emprego para a população. A economia circular e criativa terão seu espaço em nosso modelo de crescimento.

Nosso PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO contempla:

- ✓ GERAR 5.000 NOVOS EMPREGOS EM GUARATINGUETÁ EM 4 ANOS.

- ✓ ATRAIR INVESTIMENTOS NACIONAIS E INTERNACIONAIS PARA A CIDADE.
- ✓ PROGRAMA *GUARATINGUETÁ CONNECTION* PROMOVEDO AS RODADAS DE NEGÓCIO ENTRE EMPRESAS DE GUARATINGUETÁ E EMPRESAS ESTRANGEIRAS.
- ✓ DIVULGAR A CIDADE NAS CÂMARAS DE COMÉRCIO INTERNACIONAIS, CONSULADOS E EMBAIXADAS.
- ✓ FORTALECER O RELACIONAMENTO COM OS ESTADOS UNIDOS E CHINA. ESTES PAÍSES SÃO OS MAIORES PARCEIROS COMERCIAIS DO BRASIL.
- ✓ CRIAR O *HOW TO DO BUSINESS IN GUARATINGUETÁ*, O GUIA DE COMO FAZER NEGÓCIOS EM GUARATINGUETÁ.
- ✓ CRIAR UM VIDEO INSTITUCIONAL MODERNO E ATRAENTE MOSTRANDO AS POTENCIALIDADES, RECURSOS E INFRAESTRUTURA DA CIDADE ASSIM COMO SEUS INDICADORES DE QUALIDADE DE VIDA.
- ✓ PROMOVER A CIDADE E SUAS EMPRESAS JUNTO A APEX E ABDI.
- ✓ PRIORIZAR ATRAÇÃO DE EMPRESAS DOS SEGUINTE SETORES:
 - AGRONEGÓCIO
 - LOGÍSTICA
 - ALIMENTOS E BEBIDAS
 - FARMACÊUTICO (CENTROS DE DISTRIBUIÇÃO DE REMÉDIOS)
 - TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO (INFORMÁTICA)
- ✓ APOIAR E PRESTIGIAR O EMPRESÁRIO DA CIDADE, SEJA DO SETOR DE COMÉRCIO, INDÚSTRIA OU SERVIÇOS.

- ✓ **DESENVOLVER O TURISMO PARA GERAR FLUXO DE PESSOAS:**
 - TURISMO ESPORTIVO**
 - TURISMO DE NEGÓCIOS**
 - TURISMO RELIGIOSO**
 - TURISMO ECOLÓGICO**
 - TURISMO RURAL**
 - TURISMO REVERSO**
- ✓ **SETOR DE CONSTRUÇÃO CIVIL:**
- ✓ **REDUZIR O PRAZO DE LIBERAÇÃO DE PROJETO IMOBILIÁRIO DE 18 MESES PARA 1 MÊS GERANDO EMPREGOS NA CONSTRUÇÃO CIVIL.**
- ✓ **SIMPLIFICAR APROVAÇÃO PARA NOVOS PRÉDIOS DE APARTAMENTOS E OS PROJETOS DE VERTICALIZAÇÃO COMERCIAL.**
- ✓ **PROGRAMA DE ACELERAÇÃO DO DESENVOLVIMENTO DE GUARATINGUETÁ (PAG).**
- ✓ **PROGRAMA *PRIORIDADE EMPREGAR GUARATINGUETÁ.***
- ✓ **COBRANDO E MONITORANDO AS EMPRESAS PARA QUE CONTRATEM TRABALHADORES DESEMPREGADOS DE NOSSA CIDADE.**
- ✓ **INCENTIVO DE IMPOSTOS ATÉ QUE ACONTEÇA A REFORMA TRIBUTÁRIA PARA EMPRESAS COM MÍNIMO 70% DE EMPREGADOS DE GUARATINGUETÁ ABAIXO DE 2 SALÁRIOS MÍNIMOS QUE SEJAM DO SEGMENTO DE LIMPEZA E MANUTENÇÃO.**
- ✓ **SETOR AERONÁUTICO.**
- ✓ **TRACON (CONTROLADORES DE TRÁFEGO AÉREO E AFINS).**
- ✓ **SERVIÇOS AEROPORTUÁRIOS (HANDLING, CATHERING, VÔOS, LOGÍSTICA,...)**
- ✓ **ARRANJOS PRODUTIVOS LOCAIS.**
AEROCLUBE.

- ✓ SETOR DE SERVIÇOS.
- ✓ INCENTIVAR A INSTALAÇÃO DE FORNECEDORES DAS GRANDES EMPRESAS NA CIDADE (BASF, LIEBHERR, EATON, AGC) COM APOIO E INFRAESTRUTURA
- ✓ SETOR DO COMÉRCIO.
- ✓ REVITALIZAR A PRAÇA CONSELHEIRO RODRIGUES ALVES.
- ✓ GARANTIR A SEGURANÇA NO COMÉRCIO.
- ✓ AMPLIAR NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO.
- ✓ MELHORAR O TRÂNSITO.
- ✓ PROGRAMA DE RECUPERAÇÃO DE CALÇADAS NA ZONA CENTRAL.
- ✓ EVENTOS DE ENTRETENIMENTO E ATRAÇÃO DE CONSUMIDORES PARA O COMÉRCIO DO CENTRO E DO BAIRRO.
- ✓ SEGURANÇA NO MERCADO MUNICIPAL.
- ✓ GARANTIR A DISPONIBILIDADE DE ENERGIA ELÉTRICA, ÁGUA E GÁS ENCANADO PARA AS EMPRESAS NOS DISTRITOS INDÚSTRIAS.

SERVIÇOS URBANOS E OBRAS PÚBLICAS

Um gerenciamento responsável e desburocratizado é capaz de simplificar e agilizar os serviços urbanos e de obras públicas. Mais máquinas e trabalhadores qualificados para realizar obras e resolver o saneamento básico.

Nosso PROGRAMA DE AGRICULTURA E PECUÁRIA contempla:

- ✓ CONSTRUÇÃO DA NOVA SECRETÁRIA DE OBRAS COM INFRAESTRUTURA DE AMBIENTE PARA TRABALHOS DOS TÉCNICOS E ÁREA DE ENTRETENIMENTO PARA OS TRABALHADORES.

- ✓ HAVERÁ NOVO REFEITÓRIO, NOVOS BANHEIROS, MESAS DE BILHAR, PEBOLIM, TENIS DE MESA, TRUCO ENTRE OUTROS PARA USO DURANTE O HORÁRIO DE DESCANSO E ALMOÇO.
- ✓ TERRENOS BALDIOS – SIMPLIFICAR E MODERNIZAR A LEI FUNCOC
- ✓ PROGRAMA MUNICIPAL DE CANALIZAÇÃO DE VALETAS E CÓRREGOS A CÉU ABERTO MELHORANDO O SANEAMENTO BÁSICO E A SAÚDE PREVENTIVA.
- ✓ CRIAR A DIRETORIA DA SIMPLICIDADE PARA AGILIZAR PROCESSOS E ATENDER PEQUENAS NECESSIDADES DOS BAIRROS.
- ✓ GESTÃO DE EQUIPE E DIVISÃO GEOGRÁFICA POR RESPONSABILIDADE COM A DESCENTRALIZAÇÃO DE ALGUNS SERVIÇOS.
- ✓ VALORIZAR A FRENTE DE TRABALHO E BUSCAR TRANSFORMAR CONTRATO DE TRABALHO TEMPORÁRIO EM PERMANENTE COM SEGURANÇA DE VIDA E BENEFÍCIOS.
- ✓ BUSCAR AMPLIAÇÃO DA EQUIPE DE OBRAS COM A CONTRATAÇÃO DE MAIS 50 SERVIDORES MUNICIPAIS .
- ✓ GARANTIR EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL ADEQUADOS E MELHORES CONDIÇÕES DE TRABALHO AOS SERVIDORES.
- ✓ REVER O SALÁRIO DO SERVIDOR .

PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

As diretrizes deste Plano de Governo no planejamento urbano visam valorizar e fortalecer a engenharia e a arquitetura, investimentos em tecnologia e inovação no setor e implantação de programas de melhoria dos bairros.

Nosso PROGRAMA DE AGRICULTURA E PECUÁRIA contempla:

- ✓ **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA COM EQUIPE ADEQUADA E DIRETORIA PRÓPRIA, ATUALIZAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DO MUNICÍPIO (PGM).**
- ✓ **GEOREFERENCIAMENTO PARA DISPONIBILIZAR A EMISSÃO DE CERTIDÃO DE USO DO SOLO ELETRÔNICA SEM CUSTO.**
- ✓ **DESBUROCRATIZAÇÃO DE PROCESSOS E DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO DE PROJETOS. EMPREENDIMENTOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL SERÃO APROVADOS EM MÁXIMO 30 DIAS.**
- ✓ **O URBANISMO NOS BAIRROS SEGUIRÁ AS SEGUINTE DIRETRIZES:**
 - FORTALECIMENTO DO COMÉRCIO LOCAL.**
 - PRAÇAS ABERTAS, HORIZONTAIS E SEM OBSTÁCULOS.**
 - PRIVATIZAÇÃO DAS PRAÇAS COM COMÉRCIO EM ÁREAS PÚBLICAS ATRAINDO INVESTIMENTOS E PROMOVENDO A GERAÇÃO DE EMPREGO E RENDA.**
 - CAFÉS, LANCHONETES E CONVENIÊNCIA QUANDO FOR O CASO**
 - CONTRAPARTIDA DE ZELADORIA E MANUTENÇÃO**
 - EQUIPAMENTOS SOCIAIS E ESPORTIVOS – MAIS VIDA NO BAIRRO.**
 - MOBILIDADE LOCAL PÓS-PANDEMIA**
 - CALÇADAS MAIS SEGURAS**
- ✓ **PARQUES LINEARES AS MARGENS DO RIO PARAIBA**
- ✓ **CRIAR O FUNDO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

HABITAÇÃO

- ✓ **CRIAR O PROGRAMA MAIS HABITAÇÃO PARA OFERECER, EM CONJUNTO COM OS GOVERNOS ESTADUAL E FEDERAL, MAIS MORADIAS PARA AS PESSOAS DE BAIXA RENDA.**

- ✓ ACELERAR O PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO DOS BAIRROS.
- ✓ CRIAR UM SERVIÇO PARA AUXILIAR QUEM RECEBEU DOCUMENTO DE POSSE A OBTER A ESCRITURA DEFINITIVA.
- ✓ PROGRAMA *MEU PRIMEIRO LOTE*.
- ✓ REDUZIR O DEFICIT HABITACIONAL PROMOVENDO A VERTICALIZAÇÃO E OFERTA DE MORADIAS.

Com a ajuda de Deus e a boa vontade dos homens conseguiremos entregar uma cidade muito melhor do que iremos receber.

GUARATINGUETÁ, OUTUBRO DE 2020
ARGUS RANIERI
DRº MARCELO MEIRELES

SIGA NAS REDES PARA + INFORMAÇÕES: